

Almelo stuurt op regie met externe samenwerkingspartijen met behulp van Optimize Draw en NLCS als tekenstandaard

Sinds dag één van het ontstaan in 2007 wordt bij de gemeente Almelo al gewerkt met de NLCS. Ook is deze gemeente actief betrokken bij de (door)ontwikkeling van de NLCS. Sinds 2005, dus vóór het ontstaan van de NLCS, werkten ze zelfs al met een tekenstandaard die verankerd was in Optimize.

Ze zochten destijds een tekentool voor MicroStation om eenvoudiger gestandaardiseerd te tekenen. Uit de beschikbare software werd gekozen voor Optimize, omdat de opzet van de tool compact is en je daardoor overzichtelijk houdt waarmee je bezig bent: één venster met informatie en eventueel extra tools. Daarnaast is Optimize eenvoudig naar eigen wens aan te passen door eigen elementen aan de menu's toe te voegen, bijvoorbeeld specifieke trottoirbanden of extra arceringen, symbolen en logo's.

NLCS als tekenstandaard

“Het idee van een standaard die breed getrokken, gebruikt en beheerd wordt zagen we wel zitten,” zegt Sander Nijhof van de gemeente Almelo. “Meer herkenbaarheid en ook betere aansluiting op en met tekeningen van derden. Zowel de tekeningen zelf als het gebruik van en uitwisseling via software die NLCS ondersteunt. We verwachten makkelijker te kunnen samenwerken dankzij de NLCS maar ook dat er op softwaregebied ontwikkelingen ontstaan waarbij met een basis als de NLCS meer kan worden geautomatiseerd in de gehele keten”. Ook wordt verwacht dat in de toekomst de NLCS breder gebruikt wordt. Zowel bij aannemers als bij studenten, zodat het tekenwerk kwalitatief voldoet aan de eisen en nieuwe collega's sneller kunnen worden ingewerkt.

Gestandaardiseerd tekenen; een must voor garantie naar resultaat en kwaliteit!

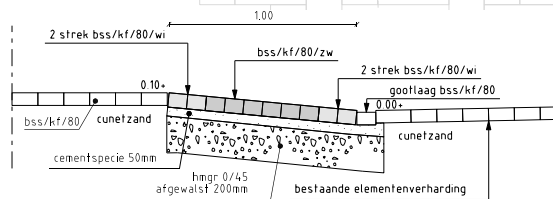
Tekeningen zijn herkenbaar en dus makkelijker leesbaar. Omdat er vaak meerdere tekenaars aan één project werken is het ook nodig afspraken te maken/hebben over het tekenwerk. Ook gaan tekeningen naar andere afdelingen en

derden. Het is dan noodzakelijk dat de op de tekening gebruikte symbolen en lijnstijlen op alle tekeningen dezelfde betekenis hebben.



Op de foto: Vlnr: Jeroen Hoppenbrouwer, Vincent Nikamp, Rob Hogt, Adem Mermer, Heddy Velten, Sander Nijhof (Fotograaf: Durk Steenhuizen)

Gemeente Almelo voelt zich niet beperkt door de NLCS. “Sterker nog, door het ooit opstellen van een gemeentelijk handboek met standaard details, profielen is het voor de gemeente in de uitwisseling en samenwerking met externe partijen juist eenvoudiger geworden. Zo weet iedereen wat er bedoeld wordt en wat kan werken.”



doorsnede A - A
schaal 1: 20

Overgang naar tegels 300x150x70 bij voorkeur
l.p.v. Tangentpunt R=2,00, daarna bij hoekpunt
eigendomsgrans of Tangentpunt R=1,00

Samenwerking in het Project Twentheplein Almelo – omgeving nieuwe Stadhuis

Het was voor de gemeente Almelo de eerste keer dat een aannemer daadwerkelijk verplicht werd conform NLCS te tekenen en dat is goed bevallen. Met name omdat de tekeningen herkenbaar bleven, eenvoudig aan te passen waren en dat voor het bewerken van tekeningen de 'eigen' vertrouwde beschikbare NLCS-tool (MicroStation en Optimize) gebruikt werd. Niet alleen in de voorbereidingsfase, maar ook in de gehele uitvoeringsfase. Hierdoor kon werk ook snel overgenomen worden door collega's.

Als vervolg op het project 'Omgeving stadhuis' sloot het project 'Doortrekken kanaal', dat tegelijk werd uitgevoerd, naadloos aan. De tekeningen in de uitvoeringsfase konden eenvoudig geïntegreerd worden voor beide projecten. Details in het metselwerk van het project 'Doortrekken kanaal' kwamen terug in het project 'Omgeving stadhuis' en konden met slechts kleine aanpassingen gebruikt worden in de NLCS-tekeningen van beide projecten.

Onderverdeling van werkzaamheden en communicatie

Het gehele project 'Omgeving stadhuis' bestaat uit 2 percelen:

- Perceel 1, het voorplein van het stadhuis aansluitend op het nieuwe kanaal;
 - Perceel 2, de zijkant en achterkant van het stadhuis.
- Beide percelen zijn als één werk aanbesteed, voorbereid en uitgevoerd met Steggink (voorbereiding) en Lareco (uitvoering). Het onderscheid tussen perceel 1 en 2 is gemaakt, omdat beide percelen uit 2 verschillende budgetten gefinancierd werden.

zagen tegels

gootlaag

300x300x45

Door: Daan Maes, Scanopy mmv
Sander Nijhof, gemeente Almelo

Het werk 'Omgeving stadhuis' sluit aan op het werk 'Doortrekken kanaal' (combinatie Gemeente (voorbereiding) en Van Heteren (uitvoering)). Deze werken zijn in perceel 1 met elkaar verweven:

- bestrating, trappartijen en keerwanden van 'Omgeving stadhuis' sluiten direct aan op de keerwand van 'Doortrekken kanaal'
- Drainage, uitstroomvoorziening van 'Omgeving stadhuis' gaan door de kade-muur van 'Doortrekken kanaal'

De gelijktijdige realisatie van het Stadhuis, 'Doortrekken kanaal' en 'Omgeving stadhuis' vergde nogal wat afstemming en communicatie, maar ook aanpassing van tekeningen tijdens de uitvoeringsfase.

Gedurende het gehele project werd secuur een 'tekeningen- en documentenlijst' bijgehouden om zuiver te houden wat de laatste versie van het ontwerp of revisie was. Een werkwijze niet zonder risico's en hiervoor zijn in de nabije toekomst zeker nog verbeterlagen gewenst en te verwachten.

De Feiten Perceel 2 'Omgeving Stadhuis'

Ontwerp

Stadhuis: Vincent van der Meulen (Architect / kunstenaar - Kraaijvanger)

Buitenruimte: Mart IJspeerd en Wanda Roskam (stedenbouwkundigen - gemeente Almelo)

Betrokken partijen engineering en uitvoering buitenruimte

Engineering en bedrijfsvoering: Gemeente Almelo

Engineering: Steggink infra

Uitvoering 'Omgeving stadhuis': Lareco Nederland B.V.

Team gemeente Almelo

Projectleider Openbare Ruumte: Vincent Nikamp

Opzichter grijs: Heddy Velten

Opzichter groen: Marc Luft

Ontwerper groen: Rob Hogt

Ontwerper openbare voorzieningen: Dennis Bijkerk

Werkvoorbereider groen: Jeroen Hoppenbrouwer

Werkvoorbereider grijs: Sander Nijhof

Kosten

Projectbudget: € 970.000,00 inclusief voorbereiding en toezicht uren (vtu)

Bouwkosten: € 770.000,00 exclusief 20% voorbereiding en toezicht uren (vtu)

Aanneemsom: € 560.000,00

Ontwerp - realisatie

Plein + omgeving stadhuis: oktober 2014 - mei 2015

Doortrekken kanaal: augustus 2014 - juni 2015

Het resultaat mag er zijn: Een duurzaam Stadhuis met een zeer verzorgde buitenruimte.

Bronvermelding

Architect Stadhuis: Kraaijvanger (<http://www.kraaijvanger.nl/nl/projecten/256/stadhuis-almelo/>)

Fotograaf: Stijn Poelstra (<http://www.stijnstijl.nl/>)



thepeoplegroup™

INGENIEURS & SPECIALISTEN



SAMEN BEDENKEN, SAMEN BEPALEN EN SAMEN ONDERNEMEN

thepeoplegroup™ – ingenieurs & specialisten – is een Nederlands bedrijf dat met ruim 200 medewerkers actief is in Nederland, België en Duitsland. Vanuit onze verschillende specialisaties zijn wij inzetbaar voor multidisciplinaire projecten in de civiele techniek, elektrotechniek, installatietechniek, werktuigbouwkunde, geotechniek en informatie- en communicatietechniek. Wij opereren vanuit zelfstandige entiteiten met marktspecifieke kennis. Door de verbindende factor thepeoplegroup™ zijn wij in staat om in specifieke markten waarde toe te voegen van gelieerde disciplines.

thepeoplegroup™ streeft naar continuïteit door gedegen en fatsoenlijk ondernemerschap. Het project en onze klant staan bij ons centraal. Werkplezier is een belangrijke en bepalende factor. Onze medewerkers ontwikkelen zich binnen projecten door praktijkgerichte coaching, opleidingen en trainingen en zijn hiermee regisseur van hun eigen carrière.

info@thepeoplegroup.nl

+31(0) 73 523 67 78

www.thepeoplegroup.nl

proud members of thepeoplegroup™

CADpeople™ engineeringpeople™ infrapeople™ inspec™ scanopy™ ruimteschepper™